



В.Ю.Трапезников

ПРОТОКОЛ
заседания Правления Департамента тарифного регулирования Томской области

20.11.2023

№ 31/1

город Томск

ПРИСУТСТВОВАЛИ:

В.Ю.Трапезников	Председатель Правления – Начальник Департамента тарифного регулирования Томской области
С.В.Травкова	Заместитель начальника Департамента тарифного регулирования Томской области
С.К.Плотников	Председатель комитета информационной работы и регулирования цен (тарифов) социально-значимых товаров и услуг Департамента тарифного регулирования Томской области
К.П.Тоцкая	Председатель комитета регулирования естественных монополий Департамента тарифного регулирования Томской области
О.И.Критина	Председатель комитета регулирования тарифов в сфере водоснабжения и обращения с отходами Департамента тарифного регулирования Томской области
Е.А.Воронина	Председатель комитета регулирования тарифов в сфере теплоснабжения Департамента тарифного регулирования Томской области
Н.Н. Неизвестных (право совещательного голоса)	Представитель антимонопольного органа

Кворум Правления имеется.

ПОВЕСТКА ДНЯ (п.3):

1. О внесении изменений в приказ Департамента тарифного регулирования Томской области от 27.12.2018 № 4-715 «Об утверждении инвестиционной программы общества с ограниченной ответственностью "Томскводоканал" (ИНН 7017270664) в сфере водоснабжения и водоотведения на 2019 - 2023 годы».

СЛУШАЛИ:

По вопросу п.3 повестки о внесении изменений в приказ Департамента тарифного регулирования Томской области от 27.12.2018 № 4-715 «Об утверждении инвестиционной программы общества с ограниченной ответственностью "Томскводоканал" (ИНН 7017270664) в сфере водоснабжения и водоотведения на 2019 - 2023 годы».

Тоцкая К.П.

В Департамент тарифного регулирования Томской области (далее по тексту – Департамент) обратилась организация ООО «Томскводоканал (ИНН 7017270664) (далее по тексту – Организация) с заявлением о внесении изменений в инвестиционную программу (далее – инвестиционная программа) в сфере водоснабжения и водоотведения на 2019-2023 годы (исх.

№ 28-3411 от 30.08.2023) (вх. № 4-561 от 30.08.2023; № 53/2088 от 30.08.2023) с приложением на 11 листах и в электронном виде.

В соответствии с Распоряжением Департамента тарифного регулирования Томской области (далее по тексту – Департамент) № 4-561/1 от 30.08.2023 проведен анализ проекта корректировки инвестиционной программы ООО «Томскводоканал» в сфере водоснабжения и водоотведения на 2019-2023 годы.

10.11.2023 Организацией (исх. № 28-4521 от 10.11.2023) (вх. № 53/2770 от 14.11.2023) в адрес Департамента были направлены дополнительные материалы к заявлению в электронном виде.

По результатам анализа представленных материалов в соответствии с Правилами согласования и утверждения инвестиционных программ организаций, осуществляющих регулируемые виды деятельности в сфере водоотведения, а также требований к составу и содержанию таких программ Правилами разработки, согласования, утверждения и корректировки инвестиционных программ организаций, осуществляющих горячее водоснабжение, холодное водоснабжение и (или) водоотведение, утвержденными Постановлением Правительства Российской Федерации от 29.07.2013 № 641 (далее по тексту – Правила), установлено следующее:

1. Инвестиционная программа Организации соответствует Правилам.

2. Проект скорректированной инвестиционной программы рассмотрен и согласован Администрацией Города Томска.

3. Организацией предложена корректировка 2023 года.

Объём финансирования по мероприятиям в проекте скорректированной инвестиционной программы изменён:

1. в сфере водоснабжения увеличен на 8 267,46 тыс. руб. с 286 607,10 тыс. руб. до 294 874,56 тыс. руб..

Размер амортизации и прибыли, направленной на инвестиции остался на том же уровне, соответственно 2 448,80 тыс. руб. и 165 500, 00 тыс. руб..

Размер источника финансирования - средства, полученные за счет платы за подключение увеличен на 8 267,46 тыс. руб. с 1 115,95 тыс. руб. до 9 383,41 тыс. руб..

2. в сфере водоотведения уменьшен на 20 264,4 тыс. руб. с 323 547,28 тыс. руб. до 303 282,88 тыс. руб..

Размер амортизации и прибыли, направленной на инвестиции остался на том же уровне, соответственно 108,87 тыс. руб. и 129 500, 00 тыс. руб..

Размер источника финансирования - средства, полученные за счет платы за подключение уменьшен на 20 264,4 тыс. руб. с 147 650,73 тыс. руб. до 127 386,33 тыс. руб..

Общий размер источников финансирования средства в целом не корректируются, произведено перераспределение по мероприятиям инвестиционной программы. Средства, полученные за счет платы за сброс и за негативное воздействие на централизованную систему водоотведения не корректируются.

Причиной корректировки послужило:

- уточнение стоимости по факту заключенных договоров по мероприятиям «Строительство сетей водоснабжения диаметром (условным) до 100 мм, от 100 до 150 мм, от 150 до 200 мм, от 200 до 250 мм», «Строительство сетей водоотведения диаметром (условным) до 160 мм, от 160 до 250 мм», «Реконструкция участков водовода Д 500 мм по ул. Б. Подгорная»;

- уточнена стоимость мероприятия «Реконструкция водовода от ВНС 3-го подъема №1 по ул. Кирпичной до ул. Пушкина – ул. Транспортная» (увеличение на 28,16 тыс. руб. включены затраты на реконструкцию водопроводной линии по ул. Витимская, ул. Вилуйской от ул. Ракетная до ул. Смирнова»);

- с учетом предыдущей корректировки, по мероприятию «Реконструкция водопроводной линии по ул. Витимская, ул. Вилуйской от ул. Ракетная до ул. Смирнова», предлагается выполнить в 2023 году только разработку проектно-сметной документации, остальные средства направить на реализацию мероприятия «Реконструкция водовода от ВНС 3-го подъема №1 по ул. Кирпичной до ул. Пушкина – ул. Транспортная». Организацией предложена стоимость разработки проектно-сметной документации, в размере 466,03 тыс. руб.. Экспертами предлагается исключить стоимость согласования рабочей документации в сумме 33, 17 тыс.

руб. в связи с тем что данные работы являются частью работ по выполнению проектирования и в соответствии с Постановлением Правительства РФ от 16.02.2008 № 87 «О составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию» и Приказом Минрегиона РФ от 29.12.2009 № 620 «Об утверждении Методических указаний по применению справочников базовых цен на проектные работы в строительстве» учтены ценами базовых справочников на проектные работы. Стоимость проектных работ по предложению экспертов составит 432,86 тыс. руб.;

- в связи с уточнением объема финансирования по результату выполненной ПСД предлагается увеличить финансирование мероприятия «Строительство сетей водоснабжения для подключения к централизованной системе водоснабжения пос. Эушта» за счет сокращения мероприятия «Реконструкция водовода 1-го подъема ПВЗ» на сумму 33 825,36 тыс. руб., в том числе на 2023 год – 32 087,20 тыс. руб. (действующей программой предусмотрено 22 834,71 тыс.руб.), требующуюся для завершения работ в полном объеме;

- в ходе реализации мероприятия «Реконструкция ВНС, расположенной по адресу пер. Автотолочный, 28в» выявлена необходимость выполнения дополнительных работ (разработка рабочей документации, в том числе на электротехническое оборудование, выполнение строительно-монтажных работ по утеплению кровли и фасадов). Общая стоимость мероприятия с учетом фактического выполнения и плановыми расходами составит 31 099,15 тыс. руб.. В 2023 году объем финансирования мероприятия составит 5 710,99 тыс. руб., финансирование на данное мероприятие действующей программой в 2023 году не предусмотрено;

- в связи с уточнением объема финансирования (с 31 472,58 до 59 514,33 тыс. руб.) по результату выполненной ПСД (при реализации данного мероприятия выяснилось, что запланированной мощности котельной (4,0 МВт) не достаточно для качественного теплоснабжения потребителей. Решением технического совета принято решение об увеличении мощности котельной до 5,2 МВт.) предлагается увеличить финансирование мероприятия «Строительство блочно-модульной газовой котельной на ПВЗ» за счет мероприятия «Реконструкция участков водовода Д 500 мм по ул. Б. Подгорная» по которому сложилась экономия по результату заключения договора;

- в части водоснабжения предлагается включить следующие мероприятия: «Строительство сетей водоснабжения по пер. Уральский» в сумме 2 662,67 тыс. руб., «Водовод №10 (установка приборов учета - проектирование)» в сумме 287,81 тыс. руб., «Водовод Нижней зоны от НФС Московский тракт, 82 (установка приборов учета - проектирование)» в сумме 289,08 тыс. руб.;

- по мероприятию «Реконструкция КНС № 6». С учетом поступивших денежных средств реализовать данное мероприятие в полном объеме не представляется возможным. Организацией предложено разбить мероприятие на 2 этапа. Первый этап – 2023 год – выполнение проектно-сметной документации и строительство трансформаторной подстанции с целью изменения распределительной схемы, необходимой для реконструкции КНС-6. На втором этапе реализации в рамках следующих долгосрочных периодов регулирования планируется завершение реконструкции насосной станции в целях увеличения её производительности. Общая стоимость первого этапа составила 102 643,41 тыс. руб., в том числе на 2023 год – 102 548,41 тыс. руб., действующей программой предусмотрено - 141 482,04 тыс. руб.;

- в ходе реализации мероприятия «Строительство сетей водоотведения по ул. Короленко» выявлена необходимость выполнения дополнительных работ по строительству малогабаритной канализационной насосной станции, а также напорных сетей от нее взамен части самотечной канализации. Данные работы обусловлены особенностями рельефа местности. Общая стоимость мероприятия составила 11 593,60 тыс. руб., в том числе на 2023 год – 9 331,25 тыс. руб., действующей программой финансирование на данное мероприятие в 2023 году не предусмотрено;

- с учетом наличия более приоритетных мероприятий затраты в 2023 году на мероприятие «Строительство сетей водоотведения по ул. Короленко» предлагается уменьшить и увеличить реализацию данного мероприятия в новом долгосрочном периоде. Общая стоимость мероприятия на период 2019-2023 гг. составит 321 045,15 тыс. руб., в том числе на 2023 год - 166 565,30 тыс. руб..

- по мероприятию «Строительство сетей водоснабжения в целях подключения объектов ИЖС в районе Кузовлевского тракта (проектирование)» экспертами предлагается уменьшить расчетную стоимость проектных работ 3 647,63 тыс. руб. на сумму согласования рабочей документации в сумме 33, 17 тыс. руб. в связи с тем что данные работы являются частью работ по выполнению проектирования и в соответствии с Постановлением Правительства РФ от 16.02.2008 № 87 «О составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию» и Приказом Минрегиона РФ от 29.12.2009 № 620 «Об утверждении Методических указаний по применению справочников базовых цен на проектные работы в строительстве» учтены ценами базовых справочников на проектные работы. Общая стоимость проектных работ по предложению экспертов составит 3 614,46 тыс. руб..

Для определения стоимости работ по разработке рабочей документации в части автоматизации процессов были применены расценки определения стоимости разработки технической документации на автоматизированные системы управления (АСУ), осуществляемой с привлечением средств бюджета города Москвы (МРР- 3.2.26.02-08). Экспертами был выполнен расчет стоимости работ по СБЦП 81-2001-22. СБЦП 81-02-22-2001. Государственный сметный норматив. Справочник базовых цен на проектные работы в строительстве. Автоматизированные системы управления технологическими процессами (АСУТП). Сравнение показало, что стоимость работ, заявленная Организацией менее стоимости работ, посчитанных по Государственному сметному нормативу. Предлагается принять расчет Организации.

Предлагается утвердить проект скорректированной инвестиционной программы ООО «Томскводоканал» (ИНН 7017270664) в сфере водоснабжения и водоотведения на 2019 - 2023 годы с в соответствии с проектом приказа.

РЕШИЛИ:

Внести в приказ Департамента тарифного регулирования Томской области от 27.12.2018 № 4-715 «Об утверждении инвестиционной программы общества с ограниченной ответственностью «Томскводоканал» (ИНН 7017270664) в сфере водоснабжения и водоотведения на 2019 - 2023 годы» (Официальный интернет-портал «Электронная Администрация Томской области» (www.tomsk.gov.ru), 28.12.2018) изменения, изложив приложения №№ 3, 4, 7, 8, 9, 10 к приказу в редакции согласно приложениям №№ 1 - 6 к приказу согласно Приложению 1 к протоколу.

РЕЗУЛЬТАТЫ ГОЛОСОВАНИЯ:

В.Ю.Трапезников	ЗА
С.В.Травкова	ЗА
С.К.Плотников	ЗА
К.П.Тоцкая	ЗА
О.И.Критина	ЗА
Е.А.Воронина	ЗА

РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО БОЛЬШИНСТВОМ ГОЛОСОВ

Секретарь правления



Елхина О.В.